



**Trøjborg Fællesråd**  
**Generalforsamling mandag den 26. januar 2026 kl. 19.00**  
**i Folkehuset Trøjborg**

**Bestyrelsens skriftlige beretning**

**Målt på resultater til gavn for beboere på Trøjborg har 2025 været et godt år:**

- Det Grønne Hjørne er efter flere års arbejde færdigt. Eva fortjener anerkendelse for en stor indsats, undervejs med hjælp fra en følgegruppe. Indvielse den 23/10.
- Sammen med beboere og Midtbyens Fællesråd lykkedes det lige før sommerferien at få kommunen til at droppe en dårligt underbygget plan om at bygge der, hvor Æblelunden ligger.
- Byrådet besluttede den 3/12 at droppe den helhedsplan for Randersvej, som Trøjborg og to andre fællesråd vedholdende kritiserede. Ændringer omkring Randersvej skal nu reguleres gennem lokalplaner.
- Byrådet besluttede den 3/12 at give Teknik & Miljø mulighed og økonomi til at begynde genetablering af gangbro ved Terrassehusene samtidig med, at der køres en retssag mod bygherren.

**Bestyrelsens sammensætning, konstituering, møder og medlemmer**

På generalforsamlingen den 27/1 2025 blev Eva Just, Niels Christian Sidenius, Julie Trier og Thomas Vorup-Jensen valgt for perioden frem til 31/1 2027. Samtidig blev Jane Holm og Dorte Studsgaard valgt som suppleanter for perioden frem til 31/1 2026. Bestyrelsen bestod herudover af Sarah Jarsbo, Steffen Junker og Synnøve Kernn-Jespersen, der var valgt for perioden 1/2 2024 til 31/1 2026.

I forlængelse af generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig med Niels Christian Sidenius som formand. Det blev aftalt med den tidligere kasserer Troels-Henrik Krag, at han trods fraflytning fortsatte som kasserer indtil 31/1 2026. Bestyrelsen har holdt otte møder.

Fællesrådet har ved udgangen af 2025 81 medlemmer: 68 enkeltpersoner, to ejerforeninger, tre virksomheder, to institutioner, fem foreninger, en boligforening samt 700 følgere på sociale medier. Medlemstallet er det højeste siden starten i efteråret 2018, inklusive 19 nye medlemmer i 2025.

Allerede nu vil flere bestyrelsesmedlemmer blandt andet på grund af alder ”trække sig tilbage”, og denne udvikling vil fortsætte. Det er derfor afgørende for fællesrådets fortsatte aktivitet, at flere og nye kræfter bliver aktive i bestyrelsen.

### Livet på Trøjborg

Som omtalt er **Det Grønne Hjørne** færdigt - en betydelig succes. Der er indhøstet rige og indimellem tunge erfaringer om et langvarigt samarbejde mellem fællesrådet som en frivillig forening og forskellige afdelinger af en meget stor kommune. En mere dybtgående afklaring af gensidige forventninger og krav (især fra kommunen) havde været en fordel. Forskellige opfattelser af tidsperspektivet og af bindinger i bevillingen fra Nordea-Fonden var ikke fremmende for processen. Det samme kan siges om langtrukne og ændrede beslutninger. Endelig var det uhensigtsmæssigt at have en rådgiver, der ikke boede i Aarhus. Ikke mindst i forbindelse med indvielsen var samarbejdet med Johannesgården og især Kochs Skole en stor fordel.

Til foråret kommer arbejdet med at gøre hjørnet helt klart til den forhåbentlig øgede aktivitet der. På det østlige hjørne er indgangen til kirkegården lige nu ved at blive markant ændret, så hjørnets indretning skal uden tvivl gentænkes.

Fællesrådet har i flere år arbejdet med **trafikal fredeliggørelse** og ikke mindst gøre trafikken mere sikker for cyklister og gående. Arbejdet hermed har i 2025 stort set ligget stille og afventet konkrete initiativer fra Teknik & Miljø. I forbindelse med færdiggørelsen af byggeriet Willemoesgade 15 forventes en del af den planlagte indsats på og omkring Aldersrovej gennemført i 2026. Så snart kommunen får mulighed for selv at træffe beslutning herom, vil vi genfremsætte forslaget om 40 km/t på hele Trøjborg.

Igen i år arrangerede fællesrådet sammen med andre organisationer et **musikalsk juleoptog** med fin tilslutning, herunder fra mange børnefamilier. Der blev tændt julelys i Tordenskjoldsgade, og der var særtilbud i mange butikker.

**Dyrkningsfællesskabet Steen Billes Torv** i form af en gruppe af frivillige holder og udvikler fortsat området, som kan gøres endnu mere tiltrækkende for beboere på Trøjborg. Større ændringer kræver fortsat tilladelse og støtte fra Aarhus Kommune. Og større deltagelse fra beboere på Trøjborg. **Køkkenhaven ved kirken** har Kochs Skole og fællesrådet som drivende kræfter, heriblandt skoleelever og frivillige beboere.

Fællesrådet har i 2025 indgået **samarbejdsaftaler** med Skovvangskolen og Kochs Skole. Formålet er at effektivisere kommunikationen om begivenheder på Trøjborg og om

muligt gå sammen om arrangementer. I efteråret har Rådet for Folkehuset Trøjborg taget initiativ til at samle en række aktører på Trøjborg for at øge **samarbejde og kommunikation**, herunder etablere en fælles platform for begivenheder på Trøjborg. Undersøgelserne heraf fortsætter i 2026.

### **Trøjborg, fællesrådet og Aarhus Kommune**

Aarhus Kommune har for tre år siden givet bygherren af Willemoesgade 15 lov til at udleje hjørnet af Niels Juels Gade og Willemoesgade til **Wolt**. Her er der etableret et lager, der benyttes af Wolt-budene. Placeringen af en engros virksomhed midt i et beboelsesområde burde aldrig være sket. Tilkørsel af store varebiler samt mange Wolt-bude i biler eller på scooter skaber betydelig larm og trafikchaos for de omkringboende beboere. Fællesrådet har i slutningen af 2025 besluttet at gå ind i sagen i forhold til kommunen. Det ultimative mål er, at lageret skal flyttes fra Trøjborg/Midtbyen.

Kommunen har afsluttet sin vurdering af **bevaringsværdige bygninger** i Midtbyen, herunder på Trøjborg. Næsten alle bygninger opført før 1970 er kategoriseret som bevaringsværdige. Dette er meget tilfredsstillende, fordi det gør det vanskeligere at nedrive bygninger og erstatte dem med nye bygninger, der ikke passer til omgivelserne. Fællesrådet arrangerede et borgermøde om vurderingen af bygningerne på Trøjborg.

Sammen med Rådet for Folkehuset Trøjborg afholdt fællesrådet et **vælgermøde** op til kommunalvalget den 18. november. Fin deltagelse og spørgelyst. Efterfølgende viste det sig, at to af de fire deltagende kandidater for første gang blev valgt til Byrådet.

Sammen med andre fællesråd har vi deltaget i møde med **Kredsløb**. Som konsekvens orienterer *Kredsløb* direkte til fællesrådene og er åben for forslag herfra.

Hen over sommeren lykkedes det efter stort besvær (og spild af tid) at få en **Samarbejdsaftale mellem Aarhus Kommune og fællesrådene** på plads. Resultatet er blevet langt bedre end de første forslag, men reelt er der ikke ændret så meget i forhold til den tidligere samarbejdsaftale. Aarhus Kommune ser dog ud til at sætte lidt flere ressourcer af til samarbejdet.

I december godkendte Byrådet **Ny Aarhusmodel for Borgerinddragelse: Sammen om Byudviklingen**. Den har også været længe undervejs, og indholdet lever desværre ikke helt op til forhåbningerne. Hverken fællesrådene eller borgerne har en særlig tydelig plads i politikken. Og det er fortsat uklart, hvordan praksis vil udvikle sig. Byrådets behandling af de mange borgerindvendinger mod planen for Pier 3 varslers ikke godt.

Fællesrådet har i 2025 afgivet 13 **hørings svar/meningstilkendegivelser** vedrørende blandt andet grøn mobilitet, Kommuneplan 2025, Klimaplan 2025-2030, bevaringsværdige bygninger, Gangbroen mellem Skovvejen og Fiskerivej samt Pier 3.

Også samarbejdsaftale mellem Aarhus Kommune og fællesrådene og kommunens plan for borgerinddragelse har været kommenteret.

Værdien af høringsaktiviteterne er forskellig fra sag til sag. Nogle gange har de stor effekt (fx Samarbejdsaftalen), andre gange stor set ingen virkning (Pier 3). Ofte kommer effekten, når et høringssvar kombineres med anden aktivitet rettet mod Byrådet og forvaltningen, og meget ofte giver det mening at samarbejde med andre fællesråd. Fællesrådene har en fast og tilbagevendende rolle i høringer. Dermed tvinger de et fællesråd til at klargøre og nuancere holdninger og aktiviteter.

### **Samarbejde uden for Trøjborg**

Fællesrådene i Midtbyen, inklusive Christiansbjerg, mødes i **Midtbyforum**. Her udveksles erfaringer og diskuteres fælles emner. Fokus har i 2025 været på borgerinddragelse, trafik og Pier 3. Ikke mindst det sidste emne har medført et ret tæt samarbejde mellem fællesrådene på Aarhus Ø, i Midtbyen og på Trøjborg.

Det bredere netværk **Med Hjerte for Aarhus** indeholder både fællesråd, grundejerforeninger og borgergrupper. Netværket har især diskuteret borgerinddragelse og aktiviteter i forbindelse med kommunalvalget. Netværket havde politisk lydhørhed op til og efter kommunalvalget i november 2021, særligt vedrørende borgerinddragelse. I 2025 er netværket ikke rigtigt lykkedes med at blive inddraget i kommunens overvejelser og praksis på dette område.

### **Kommunikation**

**Fællesrådets hjemmeside.** Referater fra bestyrelsesmøder og generalforsamling lægges løbende på hjemmesiden, og her kan man også se høringssvar og henvendelser til Aarhus Kommune. Større aktiviteter annonceres også her.

**Facebook, instagram mv.** Den hyppigste orientering sker her, ofte i samarbejde med Huset Trøjborg, Trøjborg Beboerforening og Handelsstandsforeningen.

**Medlemsorientering.** Nogle gange om året sendes information direkte til medlemmerne. Det sker, når der opstår særlige sager, fx indvielse af Det Grønne Hjørne, mødet om bevaringsværdige bygninger, vælgermødet, andre større aktiviteter og ikke mindst indkaldelse til den årlige generalforsamling.

**Opslag/flyers.** Nogle begivenheder annonceres også via opslag og flyers. Det er vanskeligt at vurdere effekten heraf.

Overvejelser om en mere effektiv og systematisk kommunikation foregår løbende. praksis.