



Trøjborg Fællesråd

Bestyrelsesmøde onsdag den 18/12 2024 kl. 17-19 i Huset Trøjborg, lokale 1.2.

Til stede: Eva, Jane, Julie, Niels Christian, Steffen, Synnøve, Thomas

Dagsorden

1. Valg af referent

Niels Christian blev valgt til referent.

2. Godkendelse af dagsorden

Den udsendte dagsorden blev godkendt.

3. Referat fra møde den 30/10 2024

Referatet var godkendt skriftligt og blev underskrevet.

4. Generalforsamlingen den 27/1 2025

De praktiske spørgsmål i forbindelse med generalforsamlingen blev diskuteret, og de praktiske "manualer" blev tilpasset. Udkastet til bestyrelsens beretning blev godkendt med mindre ændringer. Regnskabet fra kassereren blev godkendt med en enkelt ændring (et større træk på bevillingen fra Nordea-Fonden), og det kan nu sendes til godkendelse og underskrift hos revisoren (**Niels Christian**). Endelig besluttede bestyrelsen at fremlægge et forslag til vedtægtsændring, hvorefter medlemmer af Aarhus Byråd ikke kan være medlem af fællesrådets bestyrelse.

5. Ny samarbejdsaftale mellem Aarhus Kommune og fællesrådene

Der foreligger en sammenfatning af Teknik & Miljøs møder med fællesrådene. Den vurderes som dækkende for de afholdte fem møder og som et positivt bidrag for et videre forløb, der har været diskuteret flere gange i Teknisk Udvalg. - Efter bestyrelsesmødet er fællesrådenes forpersoner indkaldt til et møde om indhold og proces for en ny samarbejdsaftale. Mødet afholdes 20/1 2025.

Fællesrådenes arbejdsgruppe har indkaldt til et ekstraordinært seminar, der blandt andet skal vælge en ny arbejdsgruppe. Et sådan møde går på tværs af den

proces, kommunen har igangsat, og Trøjborg Fællesråd deltager derfor ikke i seminaret, og der sendes afbud (NC).

6. Det Grønne Hjørne

Efter en del møder siden sidste bestyrelsesmøde foreligger der endelig et udkast til hovedprojekt. På grundlag af det skal de sidste udeståender afklares, blandt andet vedrørende bord-bænkesæt og den endelige projektøkonomi. - Dagen efter bestyrelsesmødet blev der holdt møde mellem fællesrådet og kommunen. Budgetposterne er på plads, og mindre uklarheder forventes endeligt afklaret frem mod et afsluttende møde den 14/1 2025. Her forventes det også muligt at indgå den nødvendige aftale mellem kommunen og Trøjborg Fællesråd. Fællesrådet skal i februar 2025 afrapportere til Nordea-Fonden.

7. Kultur og fritid på Trøjborg

Lysfesten den 15/11 blev vurderet som en stor succes ud fra deltagelse og butikkernes engagement. Det søges gentaget - gerne med flere aktive deltagere, men fællesrådet kan fortsat være tovholder (økonomi mv.).

8. Identifikation af bevaringsværdige bygninger på Trøjborg

Det kommunale team, der har ansvaret for identifikation af bevaringsværdige bygninger på Trøjborg, ser gerne et samarbejde med fællesrådet. Der har været en mindre rundtur på Trøjborg, hvor vurderingen allerede var i gang, og borgerne skal ikke deltage i vurderingen. Planen er nu, at fællesrådet informeres, når vurderingen er afsluttet, og der holdes muligvis et borgermøde senere.

9. Broen

To borgere (uden for Trøjborg og Midtbyen) har sendt en klage over kommunens manglende aktivitet til Planklagenævnet. Nogenlunde samtidig har bygherren af Terrassehusene fremsendt en tidsplan til kommunen, der angiveligt viser, at ansvaret for broen ikke ligger hos bygherren. På den anden side undersøger kommunen, om der kan føres en sag mod bygherren, så han kommer til at betale den fulde pris for en ny bro. Fællesrådene på Trøjborg, på Aarhus Ø og i Midtbyen har endnu en gang kontaktet rådmanden og bakket op om en retssag mod bygherren. En beboer i Langelinieparken har samtidig skrevet til rådmanden om sagen og understreget broens betydning i *Visionsplan for Byrum og Forbindelser*.

10. Borgermøde den 10/12 om udviklingsplan for Pier 3

På borgermødet redegjorde arkitekter, investorer og bygherrer for planen om at bygge på Pier 3 og - viste det sig - samtidig inddrage den yderste del af Pier 2. Der planlægges at bygge i fire til syv etager, klart lavere end andre steder på Aarhus Ø. Til gengæld indeholder planen ikke det store grønne område med

tilhørende fritidsfaciliteter, som mange borgere og adskillige fællesråd har efterspurgt. Den yderste del af Per 2 tænkes nok at blive grøn, men angiveligt især som et eventområde.

11. Byråd og Teknisk Udvalg

Byrådet behandler den 18/12 forslag om at gøre Aarhus til en international metropol og mulige studiebyssinitiativer 2025-2028. Teknisk Udvalg har i flere gange behandlet emnet samarbejdsaftale med fællesrådene.

12. Midtbyforum

Mødet den 17/12 behandlede blandt andet Pier 3, samarbejdsaftalen, Broen og Margrethepladsen ved Musikhuset.

13. Med Hjerter for Aarhus

Af forskellige grunde har det ikke været muligt eller relevant at afholde møder siden sidste bestyrelsesmøde.

14. Eventuelt

Selv om det især er en sag for naboerne, har fællesrådet igen gjort Teknik og Miljø opmærksom på, at *Wolt* fortsat skaber problemer, blandt andet trafik- og støjgener. Kommunen har efterfølgende oprettet en klagesag mod *Wolt*. Om der sker noget er uklart.

Folkehuset Trøjborg har gennemført en aktivitetsoversigt/brugerundersøgelse. Den forventes brugt i den aftalte evaluering, der planlægges gennemført i april 2025.

Fællesrådet har modtaget et billede med et Trøjborgmotiv. Efter aftale ophænges billedet i Folkehuset Trøjborg, forventeligt til generalforsamlingen den 27/1 2025.