

Vedrørende Tillæg nr. 101 til Kommuneplan 2017

Det fremlagte forslag rejser mindst to problemstillinger: selve ideen om at opføre boliger i nærheden af produktionsvirksomheder på Aarhus Havn og den fremtidige sammenhæng mellem by og vand.

Aarhus Havn fremhæves ofte på grund af sin betydning som Danmarks største containerhavn og for sin betydning for Aarhus som handelsby. Det indebærer, at Aarhus som by må tage rimelige hensyn til de virksomheder, der naturligt placeres tæt på havneområdet. Medfølgende forureningsgener skal reduceres til det yderste, men afstande mellem boliger og produktionsvirksomheder skal også afspejle et hensyn til virksomhederne. Konsekvensen heraf er, at boliger ikke bare skal placeres, hvor der "kun" er lugtgener. Derfor må det betegnes som en særpræget form for logik, når forslagsmaterialet begrunder opførelsen af boliger i lugtramte områder på denne måde: "I store dele af konsekvensområdet ligger luftforurening højere oppe end lugtpåvirkningen, og det er derfor relevant at have muligheden for at kunne søge om tilladelse til planlægning for boliger, der ligger i det lugtbelastede område". Vel er luftforurening mere skadelig end lugtforurening, men det gør ikke i sig selv denne mere acceptabel.

I sin tid var det et selvstændigt formål med hele udviklingen af Aarhus Havn, at byen og havet skulle bringes sammen. Bygningerne på Aarhus Ø har medført, at det i det område er et gode for beboerne der. Dette er selvsagt ikke et problem som sådan, men en fortsat og tilnærmelsesvis lige så tæt bebyggelse på de frie havnearealer, inklusive konsekvensområdet omkring produktionsvirksomheder på Aarhus Havn, vil fjerne de sidste rester af visuel sammenhæng mellem by og vand. Byen risikerer igen at blive afspærret fra vandet, denne gang ikke af produktionsvirksomheder på hele havneområdet, men af høje beboelsesejendomme. Udsigten bliver privatiseret. Det bliver resultatet, med mindre Aarhus Kommune skifter kurs og som minimum undlader at bygge højhuse på havneområdet og i stedet tænker i åbne og grønne områder tilgængelige for alle byens borgere.

Trøjborg Fællesråd